

# Grundsätzliche und aktuelle Fragen des Wegerechts



## Seminarinhalte

Wir wollen Ihre aktuellen Fragen zum Wegerecht beantworten und im Erfahrungsaustausch **Lösungsstrategien** zu typischen Situationen des Wegerechts erarbeiten, zum Beispiel:

- › Die Versorgungsleitung Ihres Unternehmens soll wegen **Baumaßnahmen** geändert werden. **Wer trägt die Kosten? Welche Pflichten hat der Kunde** des Versorgungsunternehmens?
- › **Eine Leitung muss** zu einem neuen Kunden **gebaut werden. Welche Verträge** mit Straßenbauverwaltung, Eisenbahnen, Wasserstraßenverwaltung und Privatpersonen sind zu schließen?
- › Die Trasse der Leitung führt über private Grundstücke und die **Eigentümer fordern hohe Entschädigungen – Was ist angemessen?**
- › Eine **Umweltverträglichkeitsprüfung** ist für den Bau oder die Änderung von Versorgungsleitungen erforderlich. **Welche umweltrechtlichen Vorschriften sind zu beachten?**
- › Welche Besonderheiten gelten bei Leitungen für Erneuerbare Energien?

## Auszug aus dem Programm

### Tag 1

8:30 Uhr Begrüßungskaffee

9:00 Uhr Seminarbeginn und Vorstellung

#### 9:15 Uhr Die Nutzung außerörtlicher Straßen durch Leitungen der Ver- und Entsorgung

- › Grundsätzliche Konzepte: Rahmenvertrag und Mastervertrag
- › Pflichten bei Hinzukommen der Leitung und der Straße
- › Verteilung der Folgekosten bei straßenbaubedingten Leitungsänderungen
- › Rechtslage bei fehlenden Verträgen
- › Die Nutzung von Bundeswasserstraßen und Versorgungsleitungen

RA Per Seeliger

11:00 Uhr Kaffeepause

#### 11:20 Uhr Die Nutzung innerörtlicher Straßen durch Leitungen der Ver- und Entsorgung

- › Besonderheiten im Verhältnis zu Kommunen
- › Nutzung von kommunalen Straßen
- › Regelungen in Konzessionsverträgen/ qualifizierten Wegenutzungsverträgen

RA Dieter Schreiber

13:00 Uhr Mittagessen

#### 14:00 Uhr Die Nutzung von Privatgrundstücken durch Leitungen der öffentlichen Versorgung

- › Schuldrechtliche Verträge
- › Beschränkte persönliche Dienstbarkeiten
- › Akzeptable und nicht akzeptable Vertragsbedingungen
- › Besonderheiten auf dem Gebiet der ehemaligen DDR

RA Per Seeliger

15:30 Uhr Kaffeepause

#### 15:50 Uhr Besonderheiten bei der Nutzung fremder Grundstücke durch Lichtwellenleiterkabel

- › Nutzungsrechte und Entgeltspflichten für TK-Linienbetreiber
- › Besonderheit DigiNetzGesetz

RA Dieter Schreiber

#### 16:30 Uhr Umweltrechtliche Bestimmungen beim Leitungsbau

- › Planfeststellung und -genehmigung
- › Umweltrechtliche Genehmigungen
- › Enteignungsrechtliche Vorwirkung

RA Per Seeliger

17:00 Uhr Ende des Seminartages/ im Anschluss gemeinsames Abendessen – Netzwerken & Kontakte knüpfen

### Tag 2

#### 8:30 Uhr Die Begründung von Leitungsrechten durch Enteignung und Zwangsrecht

- › Voraussetzungen und Antragsunterlagen für die Enteignung und Enteignungsbeschluss

RA Per Seeliger

#### 9:15 Uhr Die Nutzung von Privatgrundstücken auf der Grundlage der NAV, NDAV, NDAV und AVBWasserV sowie des Satzungsrechts

- › Duldungspflichten des Grundstückseigentümers
- › Die einzelnen Fallgruppen der Duldungspflicht

RA Dieter Schreiber

10:30 Uhr Kaffeepause

#### 10:50 Uhr Die Nutzung von Grundstücken der DB AG

- › Verträge auf der Grundlage der geltenden Gas- und Wasserkreuzungsrichtlinien sowie Stromkreuzungslinien
- › Folgepflicht und Folgekostenpflicht

RA Dieter Schreiber

#### 12:30 Uhr Aktuelle Rechtsprechung

- › Neue Urteile
- › Bewertung

RA Dieter Schreiber und RA Per Seeliger

#### 13:00 Uhr Abschlussdiskussion

13:15 Uhr Ende des Seminars/anschließend gemeinsames Mittagessen

## 5 gute Gründe, dieses Seminar zu besuchen:

- › Sie erhalten in diesem Seminar umfassendes Know-how zur **Wege- und Grundstücksnutzung**
- › Verschaffen Sie sich einen Überblick zu den **Rechten und Pflichten** des Kunden gegenüber dem Versorgungsunternehmen
- › Erfahren Sie alle Besonderheiten bei **öffentlichen und privaten** Grundstücken
- › Welche umweltrechtlichen Rahmenbedingungen gibt es derzeit?
- › Sie erhalten durch konkrete Fallbeispiele **umfangreiche Einblicke** in die Praxis und können diese sofort in Ihren Arbeitsalltag umsetzen

### Termine & Ort

22. bis 23. September 2021

The Westin Leipzig  
Gerberstraße 15, 04105 Leipzig  
T +49 341 98 80

### Zimmerreservierung

Für unsere Teilnehmer haben wir bis 6 Wochen vor den Veranstaltungen ein Zimmerkontingent im Tagungshotel reserviert. Wir empfehlen Ihnen rechtzeitig zu buchen, da die Reservierungen begrenzt zur Verfügung stehen.  
Stichwort: „EW Medien – 2021466“

### Seminarzeiten

Tag 1: 9:00 - 17:00 Uhr

Tag 2: 8:30 - 13:15 Uhr

**Gemeinsamer Abend:** Am Abend des ersten Seminartages haben Sie die Möglichkeit zum Networking und Erfahrungsaustausch.

### Teilnehmer

Fach- und Führungskräfte aus den Bereichen Technik, Recht, Liegenschaften und Netzdienste sowie Rechtsanwälte, die sich mit leitungs- und wegerechtlichen Fragestellungen beschäftigen

### Teilnehmerbeitrag

€ 1.290,- (zzgl. MwSt.)

### Projektmanagerin

Karoline Splitt  
karoline.splitt@ew-online.de

Jetzt online anmelden!

[www.ew-online.de/fwa21](http://www.ew-online.de/fwa21)



### Referenten

RA Dieter Schreiber, Netzdienst Rhein-Main GmbH, Frankfurt am Main, Obmann im Fachausschuss Leitungs- und Wegerecht des BDEW

RA Per Seeliger, Justiziar Erftverband, Bergheim, langjährig im Fachausschuss Leitungs- und Umweltrecht des BGW tätig

Veranstalter:



**bdew akademie**  
mehr wissen.